

# Nachhaltigkeitskonzept



**Nachhaltigkeit bedeutet, die Bedürfnisse der Gegenwart zu befriedigen, ohne die Bedürfnisse künftiger Generationen zu beeinträchtigen.**



## Nachhaltigkeitskonzept

Die drei Dimensionen der Nachhaltigkeit, die Ökonomie, die Ökologie und die Gesellschaft, werden in einem Konzept auf eine Liegenschaft oder ein Areal heruntergebrochen. Anhand der anerkannten Standards der Schweiz wird eine Bewertung aufgestellt. Die Analyse zeigt den aktuellen Stand der Nachhaltigkeit auf. Auf dieser Basis werden Lösungsszenarien für den Energie- und Wasserverbrauch, die Ressourcennutzung und den Verkehr erarbeitet.

### Unsere Leistung

Im persönlichen Gespräch gehen wir auf die Kundenbedürfnisse und auf die Systematik der anzuwendenden Werkzeuge detailliert ein. Wir begleiten Sie Schritt für Schritt im gesamten Prozess. Zusätzlich erarbeiten wir individuelle Nachhaltigkeitsziele für jedes Projekt bzw. jeden Schritt des Projektes. Eine systematische Planung soll Sie schrittweise zum Ziel führen:

- Erfassen der Ist-Situation
- Einbinden der Bedürfnisse aller Beteiligten
- Erstellen einer Nachhaltigkeitszielsetzung
- Unterstützen von Bauherren, Planern und Architekten bei der Umsetzung
- Einsatz von anerkannten Instrumenten wie sméo®, SIA Nachhaltiges Bauen – Hochbau112/1, SIA Effizienzpfad 2040 etc.
- Vorbereiten und Unterstützen bei der Zertifizierung nach anerkannten Labels
- Überwachen und bewerten des gesamten Planungs- und Bauprozesses auf Basis der Nachhaltigkeitskriterien
- Ausarbeiten und bewerten von Lösungsvarianten für einzelne Themen der Nachhaltigkeit wie z.B. Energiekonzepte, Energieeffizienz, graue Energie, Lebenszykluskosten etc.

### Ihr Nutzen

Sie erhalten ...

- eine Analyse, massgeschneidert auf Ihre Bedürfnisse und Ihr Projekt
- basierend auf einem Pflichtenheft ein Instrument, das den Planungs- und Bauprozess bis Bauabschluss begleitet und sicherstellt, dass ihre Nachhaltigkeitsziele erreicht werden
- eine nachvollziehbare Entscheidungsgrundlage für alle Planungs- und Umsetzungsprozesse
- einen kompetenten Partner, der den zielorientierten Projektfortschritt überwacht und Ihre Interessen im Projekt vertritt
- Kontrolle über Erfüllung der Labelanforderungen

### Preise

Wir erstellen Ihnen gerne ein Angebot, nachdem wir Kenntnisse über Ihr Projekt haben.